

Obrazac br. 1

HRVATSKA NARODNA BANKA
Trg hrvatskih velikana 3
10000 Zagreb

Zahtjev za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite

1. Podaci o kreditnom posredniku podnositelju zahtjeva:

Tvrtka: _____

Adresa sjedišta: _____

OIB: _____

Matični broj: _____

2. Podaci o kreditnoj instituciji u čije ime i za čiji račun podnositelj zahtjeva namjerava pružati usluge kreditnog posredovanja:

Tvrtka: _____

Adresa sjedišta: _____

OIB: _____

Matični broj: _____

Napomena: Ako je kreditni posrednik vezan za više kreditnih institucija, potrebno je navesti podatke o svim tim kreditnim institucijama.

3. Usluge iz članka 3. točke 5. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju koje podnositelj zahtjeva namjerava pružati kao i namjerava li podnositelj zahtjeva pružati i savjetodavne usluge iz članka 3. točke 19. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju:

- ☐ predstavljanje i nuđenje ugovora o stambenim potrošačkim kreditima
- ☐ pružanje pomoći u administrativnim poslovima u pripremi i prije sklapanja ugovora
- ☐ sklapanje ugovora o stambenim potrošačkim kreditima u ime i za račun kreditne institucije
- ☐ pružanje savjetodavnih usluga.

4. Ime i prezime osobe ovlaštene za kontakt u vezi s predmetnim zahtjevom i podaci o telefonu, telefaksu i elektroničkoj adresi te osobe:

5. Osnovni podaci o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti ili o odgovarajućem jamstvu:

6. Ako osiguranje od profesionalne odgovornosti ili odgovarajuće jamstvo podnositelju zahtjeva pruža kreditna institucija s kojom je povezan, osnovne informacije o tom osiguranju odnosno jamstvu:

7. Podaci o članu uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika podnositelja zahtjeva koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posrednika:

Ime i prezime: _____

Adresa prebivališta: _____

Mjesto i datum rođenja: _____

OIB: _____

Funkcija u upravi odnosno upravnom odboru podnositelja zahtjeva:

Mjesto i datum

Ime i prezime ovlaštene osobe
podnositelja zahtjeva

U prilogu ovog zahtjeva dostavlja se sljedeće:

1. ugovor (predugovor) o pružanju usluga kreditnog posredovanja s kreditnom institucijom s kojom namjerava biti povezan;
2. preslika police osiguranja od profesionalne odgovornosti ili odgovarajuće jamstvo koje vrijedi na cijelom području na kojemu se nude usluge kreditnog posredovanja;
3. ispunjena Izjavu kreditnog posrednika na Obrascu br. 2 iz Priloga ove Odluke;
4. ovjerena preslika osobne iskaznice (ovjerena preslika putovnice za strane državljane) člana uprave podnositelja zahtjeva koji će biti odgovoran za pružanje usluga kreditnog posredovanja;
5. ispunjeni Upitnik za člana uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posrednika na Obrascu br. 3 iz Priloga ove Odluke;
6. dokaz da član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika ima obrazovanje navedeno u točki 4. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga ove Odluke;
7. dokaz da član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika ima znanja iz članka 3. stavka 1. ove Odluke te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja, navedena u točki 5. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga ove Odluke;
8. dokaz da član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika ima radno iskustvo navedeno u točki 6. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga ove Odluke;
9. ispunjen Obrazac br. 4 iz Priloga ove Odluke s podacima o osoblju kreditnog posrednika;
10. dokaz o obrazovanju i stručnoj spremi za svakog člana osoblja kreditnog posrednika navedenog u Obrascu br. 4 iz Priloga ove Odluke;
11. dokaz o radnom iskustvu za svakog člana osoblja kreditnog posrednika navedenog u Obrascu br. 4 iz Priloga ove Odluke;
12. potvrda o posjedovanju znanja i stručnosti za svakog člana osoblja kreditnog posrednika navedenog u Obrascu br. 4 iz Priloga ove Odluke.

IZJAVA
kreditnog posrednika

Kreditni posrednik: _____

Adresa sjedišta: _____

OIB: _____

Ime, prezime i funkcija osobe ovlaštene za zastupanje:

- | | |
|---|-------|
| 1. Je li kreditni posrednik počinio neko od kaznenih djela? | DA/NE |
| 2. Je li kreditni posrednik počinio neki od prekršaja propisanih zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača? | DA/NE |
| 3. Je li kreditnom posredniku izrečena neka od nadzornih mjera od strane nadzornoga ili nadležnog tijela? | DA/NE |
| 4. Je li protiv kreditnog posrednika vođen postupak povezano s povredom prava radnika i zaštite na radu i naknade štete ili drugi postupak zbog povrede prava drugih osoba? | DA/NE |
| 5. Vodi li se protiv kreditnog posrednika prekršajni ili kazneni postupak? | DA/NE |

Ako je odgovor na bilo koje od navedenih pitanja potvrđan, navedite pojedinosti!

Mjesto i datum

Potpis ovlaštene osobe

Obrazac br. 3

UPITNIK

za člana uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posrednika

1. Kreditni posrednik: _____

2. Opći podaci o članu uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posrednika:

Ime i prezime (djevojačko prezime): _____

Ime i prezime oca i majke: _____

Datum i mjesto rođenja: _____

Prebivalište ili boravište: _____

Državljanstvo: _____

OIB: _____

Telefon na radnom mjestu: _____

Telefaks na radnom mjestu: _____

Elektronička adresa: _____

4. Obrazovanje: *(navesti obrazovanje s godinom završetka i stečenim zvanjem)*

5. Ima li član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika znanja iz članka 3. stavka 1. Odluke o potrebnim znanjima i stručnosti osoblja kreditnih institucija i kreditnih posrednika te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja te kada je i gdje ta znanja stekao?

6. Radno iskustvo: *(navesti kronološkim redom popis dosadašnjih poslodavaca, radnih mjesta, opis poslova i funkcija koje je član uprave odnosno upravnog odbora obavljao)*

7. Je li član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika pravomoćno osuđen za neko od kaznenih djela?

DA/NE

8. Vodi li se protiv člana uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika kazneni postupak?

DA/NE

9. Je li član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika pravomoćno osuđen za prekršaj?

DA/NE

10. Je li protiv član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika izrečena nadzorna mjera nadležnoga ili nadzornog tijela iz područja bankovne, osiguravateljeve ili financijske djelatnosti?

DA/NE

11. Postoji li neki razlog za sumnju u dobar ugled?

DA/NE

Ako je odgovor na bilo koje od navedenih pitanja potvrđan, navedite pojedinosti!

Izjavljujem da su svi odgovori istiniti i potpuni u granicama mojih saznanja te da nisam zatajio nikakvu informaciju koja bi mogla utjecati na odluku Hrvatske narodne banke.

Obvezujem se da ću Hrvatsku narodnu banku izvijestiti o svim promjenama koje bi mogle znatno utjecati na izdavanje suglasnosti za imenovanje.

Mjesto i datum

Potpis člana uprave odnosno upravnog
odbora kreditnog posrednika

Obrazac br. 4

Podaci o osoblju kreditnog posrednika

Kreditni posrednik: _____

Adresa sjedišta: _____

OIB: _____

Ime i prezime člana uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posrednika:

1. Kreditni posrednik u tablicu upisuje ime, prezime i OIB svakog zaposlenika koji radi na poslovima pružanja usluge kreditnog posrednika, obrazovanje i stručnu spremu, godine radnog iskustva, potvrdu kreditne institucije o odgovarajućem znanju i datum njezina izdavanja (ako takva potvrda postoji) te kratak opis poslova koje zaposlenik obavlja kod kreditnog posrednika:

#	Ime i prezime OIB	Obrazovanje i stručna sprema	Godine radnog iskustva	Potvrda o odgovarajućem znanju (s datumom izdavanja)	Kratak opis poslova koje zaposlenik obavlja kod kreditnog posrednika
1					
2					
...					

2. Je li netko od članova osoblja kreditnog posrednika počinio neko od kaznenih djela?

DA/NE

3. Je li netko od članova osoblja kreditnog posrednika počinio prekršaj za koji je propisana kazna veća od 40.000,00 kuna?

DA/NE

4. Je li nekome od članova osoblja kreditnog posrednika izrečena neka od nadzornih mjera nadzornoga ili nadležnog tijela?

DA/NE

Ako je odgovor na bilo koje od navedenih pitanja potvrđan, navedite pojedinosti!

Izjavljujem da su svi odgovori istiniti i potpuni u granicama mojih saznanja te da nisam zatajio nikakvu informaciju koja bi mogla utjecati na odluku Hrvatske narodne banke.

Obvezujem se da ću Hrvatsku narodnu banku izvijestiti o svim promjenama koje bi mogle znatno utjecati na izdavanje suglasnosti za imenovanje.

Mjesto i datum

Potpis člana uprave odnosno upravnog odbora
kreditnog posrednika

Obrazac br. 5

HRVATSKA NARODNA BANKA
Trg hrvatskih velikana 3
10000 Zagreb

Zahtjev za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite za kreditnog posrednika koji je vezan za samo jednu kreditnu instituciju

1. Podaci o kreditnom posredniku: _____

Tvrtka: _____

Adresa sjedišta: _____

OIB: _____

Matični broj: _____

2. Podaci o kreditnoj instituciji koja podnosi ovaj zahtjev i u čije će ime i za čiji račun kreditni posrednik pružati usluge kreditnog posredovanja:

Tvrtka: _____

Adresa sjedišta: _____

OIB: _____

Matični broj: _____

3. Usluge iz članka 3. točke 5. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju koje kreditni posrednik namjerava pružati kao i namjerava li podnositelj zahtjeva pružati i savjetodavne usluge iz članka 3. točke 19. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju:

- ☐ predstavljanje i nuđenje ugovora o stambenim potrošačkim kreditima
- ☐ pružanje pomoći u administrativnim poslovima u pripremi i prije sklapanja ugovora
- ☐ sklapanje ugovora o stambenim potrošačkim kreditima u ime i za račun kreditne institucije
- ☐ pružanje savjetodavnih usluga.

4. Ime i prezime osobe ovlaštene za kontakt u vezi s predmetnim zahtjevom i podaci o telefonu, telefaksu i elektroničkoj adresi te osobe:

5. Osnovni podaci o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti ili o odgovarajućem jamstvu:

6. Ako osiguranje od profesionalne odgovornosti ili odgovarajuće jamstvo podnositelju zahtjeva pruža kreditna institucija s kojom je povezan, osnovne informacije o tom osiguranju odnosno jamstvu:

7. Podaci o članu uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posrednika:

Ime i prezime: _____

Adresa prebivališta: _____

Mjesto i datum rođenja: _____

OIB: _____

Funkcija u upravi odnosno upravnom odboru podnositelja zahtjeva:

Mjesto i datum

Ime i prezime
ovlaštene osobe podnositelja zahtjeva

U prilogu ovog zahtjeva dostavlja se sljedeće:

1. ugovor (predugovor) o pružanju usluga kreditnog posredovanja s kreditnom institucijom s kojom namjerava biti povezan;
2. preslika police osiguranja od profesionalne odgovornosti ili odgovarajuće jamstvo koje vrijedi na cijelom području na kojemu se nude usluge kreditnog posredovanja;
3. ispunjena Izjava kreditnog posrednika na Obrascu br. 2 iz Priloga ove Odluke;
4. ovjerena preslika osobne iskaznice (ovjerena preslika putovnice za strane državljane) člana uprave podnositelja zahtjeva koji će biti odgovoran za pružanje usluga kreditnog posredovanja;
5. ovjerena preslika diplome člana uprave podnositelja zahtjeva (odnosno prijevod diplome stranog fakulteta koju je ovjerio stalni sudski tumač);
6. ispunjeni Upitnik za člana uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika koji će biti odgovoran za pružanje usluge kreditnog posrednika na Obrascu br. 3 iz Priloga ove Odluke;
7. dokaz da član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika ima obrazovanje navedeno u točki 4. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga ove Odluke;
8. dokaz da član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika ima znanja iz članka 3. stavka 1. ove Odluke te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja, navedena u točki 5. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga ove Odluke;
9. dokaz da član uprave odnosno upravnog odbora kreditnog posrednika ima radno iskustvo navedeno u točki 6. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga ove Odluke;
10. ispunjen Obrazac br. 4 iz Priloga ove Odluke s podacima o osoblju kreditnog posrednika;
11. dokaz o obrazovanju i stručnoj spremi za svakog člana osoblja kreditnog posrednika navedenog u Obrascu br. 4 iz Priloga ove Odluke;
12. dokaz o radnom iskustvu za svakog člana osoblja kreditnog posrednika navedenog u Obrascu br. 4 iz Priloga ove Odluke;
13. potvrda o posjedovanju znanja i stručnosti za svakog člana osoblja kreditnog posrednika navedenog u Obrascu br. 4 iz Priloga ove Odluke;
14. Izjava kreditnog posrednika da će usluge kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite pružati isključivo za kreditnu instituciju podnositelja zahtjeva;
15. procjena kreditne institucije podnositelja zahtjeva da kreditni posrednik ispunjava uvjete iz članka 31. stavka 2. točaka od 1. do 3., 5. i 6. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju.